

NABU Gruppe Wiesloch und Umgebung
www.nabu-wiesloch.de

Fachbereich 5
Stadtentwicklung
Frau Anika Schiffer a.schiffer@wiesloch.de
69168 Wiesloch



Gruppe Wiesloch und Umgebung

Dr. Christoph Aly
1. Vorstand
Tel. 06222-73585
christoph.aly@web.de

BPlan „Quartier am Bach“ ehem. Wellpappe

Wiesloch, den 3.12.2019

Sehr geehrte Frau Schiffer,

Unter Berücksichtigung der vorangegangenen Nutzung des Gebiets von einem stark emittierenden Industriebetrieb stellt die geplante Nutzung als Wohn- und eingeschränktes Mischgebiet eine erfreuliche Verbesserung des Kleinklimas dar und sie erhöht die Chancen zur Rückgewinnung natürlicher Ressourcen.

Dennoch seien einige Bedenken und Anregungen erlaubt:

1. Die durchgehend vorgeschriebene extensive Dachbegrünung kann ihre abflussverzögernde und ökologische Wirkung durch Solaranlagen verlieren. Die Begrünung der Dächer ist aber aus hydrologischer, kleinklimatischer und ökologischer Sicht im Hinblick auf die Eingriffsminimierung und den Eingriffsausgleich wichtig. Hier muss ein Kompromiss gefunden werden.
2. Die Höhe ü.NN der Straßen und Wege sollte so gewählt werden, dass der Baugrubenaushub weitgehend auf dem eigenen Grundstück verbleiben kann.
3. Die tangierende ehemalige Bahntrasse würde sich als attraktive Fuß- und Radwegverbindung zur Innenstadt und zu den Einkaufsstätten im Westen anbieten. Geeignete ÖPNV-Anschlüsse sollten vorsorglich eingerichtet werden.
4. Die Empfehlungen zur Bepflanzung sollten in einklagbarer Form festgesetzt werden und ausschließlich klimafeste und heimische Laubgehölze vorsehen.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Christoph Aly

Geschäftskonto/Spendenkonto:

NABU Wiesloch und Umgebung
Sparkasse Heidelberg
IBAN: DE04 6725 0020 0050 0095 48
BIC: SOLADES1HDB

Vorstand:
Dr. Christoph Aly
Dieter Riffel
Markus Winterstein
Jacqueline Erck-Franck

Der NABU ist ein staatlich anerkannter Naturschutzverband und Partner von Birdlife International. Spenden und Beiträge sind steuerlich absetzbar. Erbschaften und Vermächtnisse sind steuerbefreit.